



Дом на озере 



Расположение: Восточная Финляндия, Savonranta

Расстояние до границы с РФ: 175 км

Площадь участка: 6500 м²

Береговая линия в собственности: 100 м

Число построек: 2

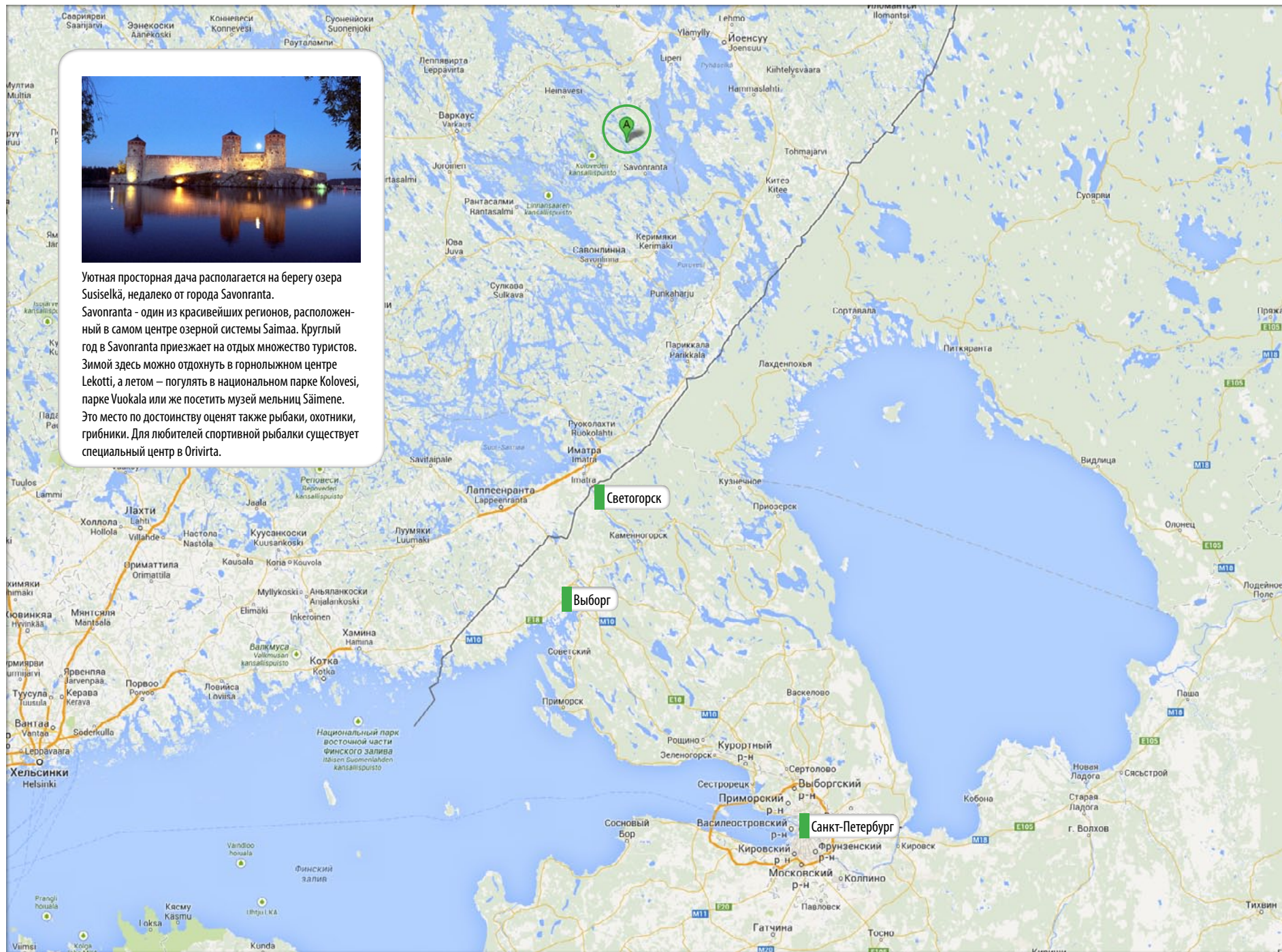
Общая площадь: 130 м²

Год постройки: 2011

Стоимость: 330 000€



Уютная просторная дача располагается на берегу озера Susiselkä, недалеко от города Savonranta. Savonranta - один из красивейших регионов, расположенный в самом центре озерной системы Saimaa. Круглый год в Savonranta приезжает на отдых множество туристов. Зимой здесь можно отдохнуть в горнолыжном центре Lekotti, а летом – погулять в национальном парке Kolovesi, парке Vuokala или же посетить музей мельниц Säimene. Это место по достоинству оценят также рыбаки, охотники, грибники. Для любителей спортивной рыбалки существует специальный центр в Orivirta.





Ухоженный участок, площадью 65 соток, находится на берегу красивого озера. Береговая линия в собственности – 100 м. На участке сохранен изумительный природный ландшафт, напоминающий традиционную природу Карелии: вековые мачтовые сосны, камни. Проведено уличное освещение.



Береговая линия в собственности – 100 м. На берегу построен пирс, который позволяет швартовать катер. Отличная рыбалка круглый год.



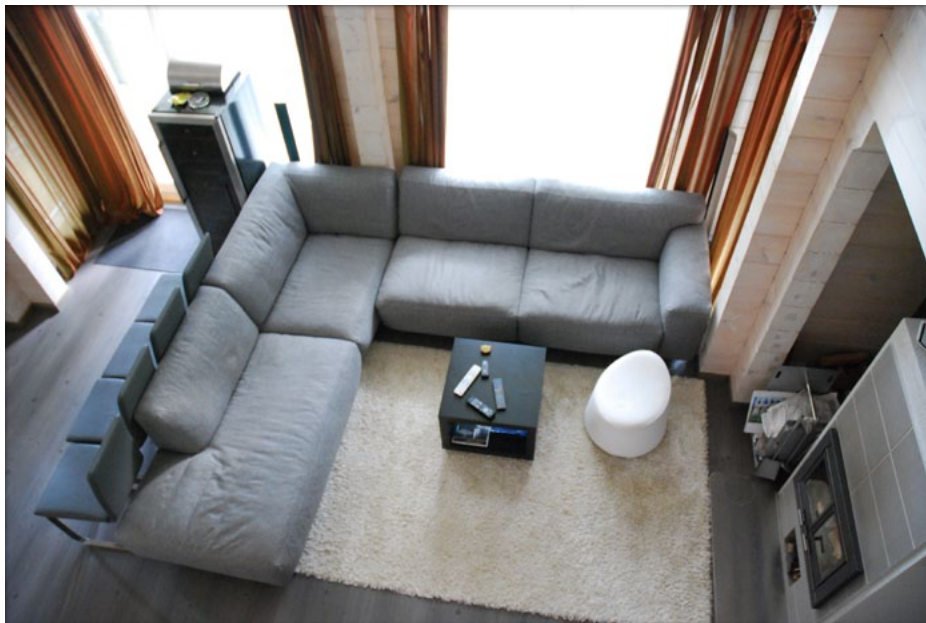
ОСНОВНОЙ ДОМ: современная двухуровневая дача, площадью 130 м², отлично подойдет большой семье для комфортного отдыха в любое время года. Панорамные окна гостиной открывают восхитительный вид на озеро. На открытой террасе приятно пить чай прохладными летними вечерами и любоваться закатом.



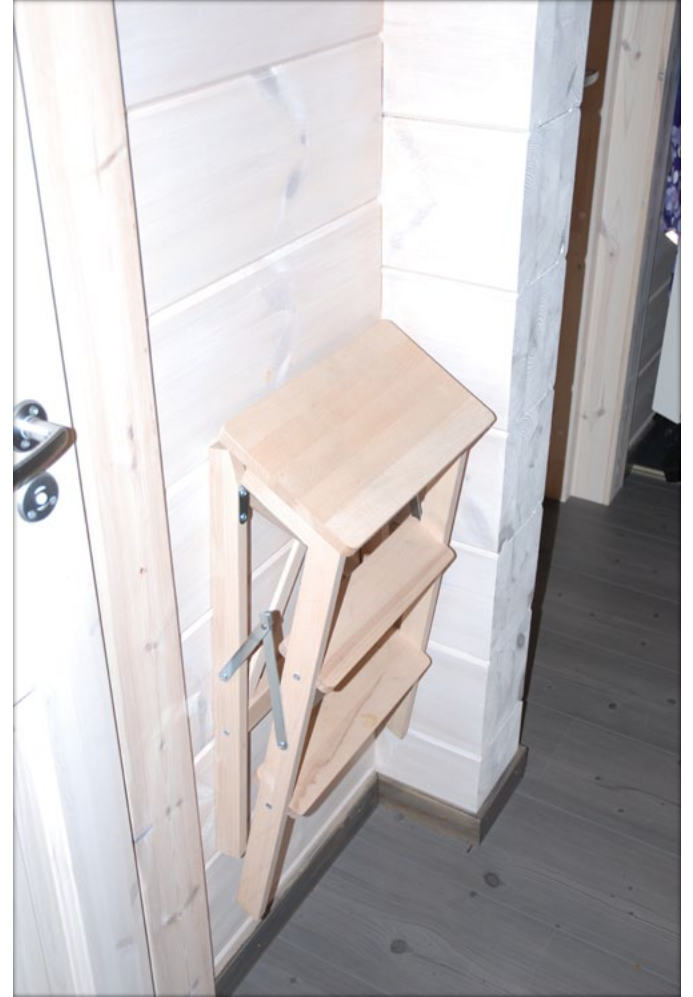
Отопление: электрическое, дровяное, подогрев полов. Коммуникации: локальные: септик, колодец. Расходы на содержание: электричество 1500 €/год, налог на недвижимость 300 €/год

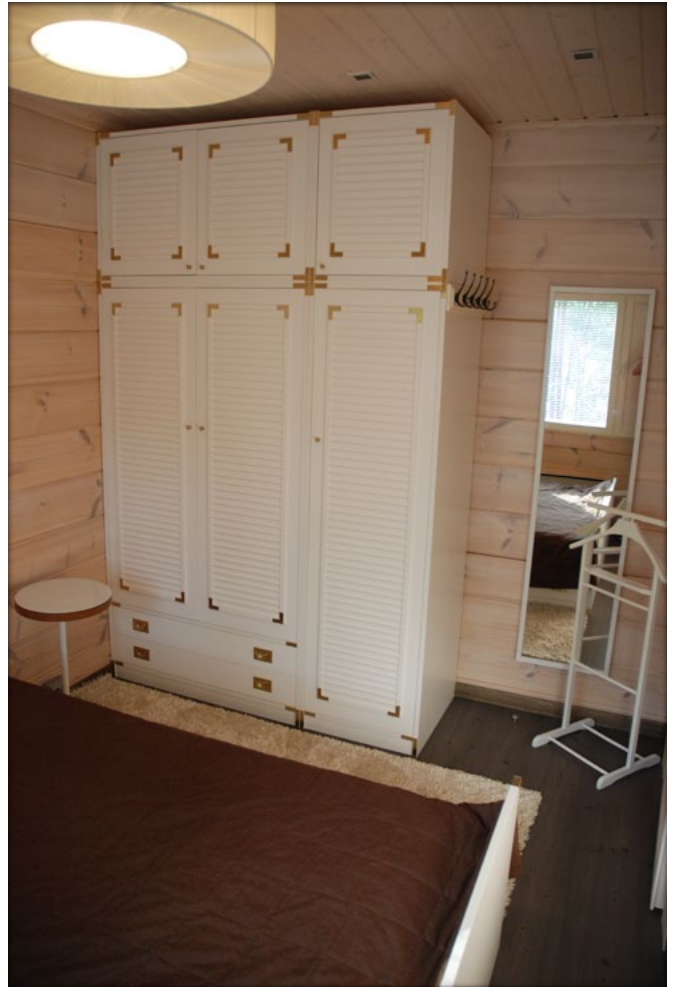


На 1-ом уровне: гостиная с камином, кухня, объединённая с обеденной зоной, 3 спальни, банный комплекс: душевая с санузлом, сауна, отдельный санузел, терраса с видом на озеро.



Кухня оборудована необходимой бытовой техникой: холодильник, морозильная камера, микроволновая печь, плита, вытяжка, посудомоечная машина.







На 2-ом уровне: 2 спальни





ГОСТЕВОЙ ДОМИК: береговая баня с функцией гостевого домика. Площадь 25 м², 2 входа.



